

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 211/30.06.2021
privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște la Programul
privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei
în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, precum și a
documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a
lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița
nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr. 4 din Municipiul Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii septembrie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 675/20.09.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 693/20.09.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general actualizat după încheierea contractului de achiziție servicii de proiectare faza PT ;

- Devizul general defalcăt pe cheltuieli eligibile și neeligibile;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Prevederile HCL nr. 211/30.06.2021 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, precum și a documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr. 4 din Municipiul Târgoviște”;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă modificarea HCL nr. 211/30.06.2021 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, precum și a documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr. 4 din Municipiul Târgoviște”, după cum urmează:

„**Art. 3** Se modifică indicatorii economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr. 4 din Municipiul Târgoviște”, astfel:

Indicatori economici

Valoare investiție 2.442.991,23 lei (exclusiv TVA) / 2.903.759,57 lei (cu TVA)

Valoare C+M 1.626.793,90 lei (exclusiv TVA) / 1.935.884,75 lei (cu TVA)

Durata de executie lucrari - 6 luni

Art. 4 Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferentă cheltuielilor eligibile pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr. 4 din Municipiul Târgoviște” în cuantum de **1.111.317,56** lei cu TVA din valoarea totală a cheltuielilor eligibile în cuantum de **2.819.798,81** lei cu TVA.

Art. 5 Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Grădinița nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr. 4 din Municipiul Târgoviște” în cuantum de **83.960,76** lei cu TVA. ”

Art. II Celelalte prevederi ale HCL nr. 211/30.06.2021 se aplică în mod corespunzător.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		18 octombrie 2023
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Birou Contencios-Juridic	X	
Direcția Economică	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 675/20.09.2023

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT

Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scolii si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, are in vedere cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, vizand modernizarea acestora, prin finantarea de activitati/actiuni specifice realizarii acestui lucru.

In data de 24 noiembrie 2020 a fost publicat in Monitorul Oficial, Ordinul nr. 1129/24.11.2020 privind aprobarea Ghidului de finantare pentru Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scolii si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, urmand ca in luna decembrie a anului 2020 acesta sa fie lansat.

In data de 28.12.2022 a fost publicata *Lista solicitantilor ale caror cereri de finantare au fost aprobate in cadrul Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladiri* in sedinta Comitetului de avizare al AFM; astfel, in cadrul listei la pozitia 567 este inregistrat dosarul nr. EECPO1202131600160 din data de 23.09.2021 prin care Municipiului Targoviste i-a fost alocata suma de 1.708.481,25 lei reprezentand contributia Administratiei Fondului pentru Mediu (AFM).

In cadrul art. 18 alin.9 din **Ghidul de finantare din anul 2021 a Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice** actualizat in 06.12.2021, se mentioneaza faptul ca „*Valoarea aprobată spre finanțare nu poate fi suplimentată față de cea aprobată inițial, beneficiarul având obligația să asigure din surse proprii finalizarea investiției*”.

Ca urmare a finalizarii procedurilor de achiziție publică pentru contractarea serviciilor de proiectare faza PT+DDE, Municipiul Târgoviște a încheiat contractul de prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectatului cu un prestator.

Ca urmare a elaborarii proiectului tehnic s-a stabilit o noua valoare a obiectivului de investitii in urma actualizarii preturilor la materiale in concordanta cu cele de piata, manopera, utilaje si echipamente tehnologice in conformitate cu prevederile legislative in vigoare.

Astfel, valoarea investitiei aprobata la faza DALI s-a modificat de la valoarea initiala de 1.893.757,81 lei cu TVA la valoarea de 2.903.759,57 lei cu TVA la faza intocmirii proiectului tehnic, din care contributia Administratiei Fondului pentru Mediu va fi de 1.708.481,25 lei.

Prin H.C.L. nr. 211/30.06.2021 au fost aprobati initial indicatorii tehnico-economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii *„Cresterea eficientei energetice – Gradinita cu program prelungit nr. 14 str. Vasile Voiculescu, nr.4, Municipiul Targoviste”*.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru modificarea **H.C.L. nr. 211/30.06.2021 privind aprobarea participarii Municipiului Targoviste la Programul privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, precum si a documentatiei tehnico-economice faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (DALI) si a indicatorilor tehnico-economici** pentru obiectivul de investitii *„Cresterea eficientei energetice Gradinita cu program prelungit nr. 14 str. Vasile Voiculescu, nr.4, Municipiul Targoviste”*.

DIRECTOR EXECUTIV
jr. Ciprian STANESCU

Nr. 693/20.09.2023

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

de modificare a H.C.L. nr. 211/30.06.2021

privind aprobarea participarii Municipiului Targoviste la Programul privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, precum si a documentatiei tehnico-economice faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Cresterea eficientei energetice – Gradinita cu program prelungit nr. 14 str. Vasile Voiculescu, nr.4, Municipiul Targoviste”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre:

Municipiul Târgoviște – Primar jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre:

Viceprimar – jr. Catalin RADULESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre:

Gradinita cu program prelungit nr. 14 cu sediul in Municipiul Targoviste, strada Vasile Voiculescu, nr. 4 este una dintre unitatile de invatamant anteprescolar care necesita o astfel de investitie, fiind necesara alinierea la standardele europene, dar mai ales pentru faptul ca siguranta si sanatatea anteprescolarilor si a cadrelor didactice au fost si vor fi intotdeauna prioritatea administratiei publice locale. In cadrul acestei unitati de invatamant isi desfasoara activitatea 9 grupe de anteprescolari reprezentand un numar de 224 copii, precum si cadrele didactice si personalul auxiliar.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scolii si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, are in vedere cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, vizand modernizarea acestora, prin finantarea de activitati/actiuni specifice realizarii acestui lucru.

In data de 24 noiembrie 2020 a fost publicat in Monitorul Oficial, Ordinul nr. 1129/24.11.2020 privind aprobarea Ghidului de finantare pentru Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scolii si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, urmand ca in luna decembrie a anului 2020 acesta sa fie lansat.

In data de 28.12.2022 a fost publicata *Lista solicitantilor ale caror cereri de finantare au fost aprobate in cadrul Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladiri* in sedinta Comitetului de avizare al AFM; astfel, in cadrul listei la pozitia 567 este inregistrat dosarul nr. EECPO1202131600160 din data de 23.09.2021 prin care Municipiului Targoviste i-a fost alocata suma de 1.708.481,25 lei reprezentand contributia Administratiei Fondului pentru Mediu (AFM).

In cadrul art. 18 alin.9 din **Ghidul de finantare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice** actualizat in 06.12.2021, se mentioneaza faptul ca „*Valoarea aprobată spre finanțare nu poate fi suplimentată față de cea aprobată inițial, beneficiarul având obligația să asigure din surse proprii finalizarea investiției*”.

Ca urmare a finalizarii procedurilor de achiziție publică pentru contractarea serviciilor de proiectare faza PT+DDE, Municipiul Târgoviște a încheiat contractul de prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectatului cu un prestator de servicii.

Ca urmare a elaborării proiectului tehnic s-a stabilit o nouă valoare a obiectivului de investiții în urma actualizării preturilor la materiale în concordanță cu cele de piață, manopera, utilaje și echipamente tehnologice în conformitate cu prevederile legislative în vigoare.

Astfel, valoarea investiției aprobată la faza DALI s-a modificat de la valoarea inițială de 1.893.757,81 lei cu TVA la valoarea de 2.903.759,57 lei cu TVA la faza întocmirii proiectului tehnic, din care contribuția Administrației Fondului pentru Mediu va fi de 1.708.481,25 lei.

Prin H.C.L. nr. 211/30.06.2021 au fost aprobați inițial indicatorii tehnico-economici și Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice – Gradinita cu program prelungit nr. 14 str. Vasile Voiculescu, nr.4, Municipiul Targoviste”.

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă *se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar*, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

-Devizul general actualizat după încheierea contractului de achiziție servicii de proiectare faza PT și Devizul general defalcat pe cheltuieli eligibile și neeligibile, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

-GHID DE FINANȚARE din 16 noiembrie 2020 din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice aprobat prin ORDINUL nr. 2.057 din 16 noiembrie 2020, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1129 din 24 noiembrie 2020. Forma consolidată a GHIDULUI DE FINANȚARE din 16 noiembrie 2020, publicat în Monitorul Oficial nr. 1129 din 24 noiembrie 2020, la data de 06 Decembrie 2021 este realizată prin includerea modificărilor și completărilor aduse de: ORDINUL nr. 1.548 din 7 septembrie 2021; ORDINUL nr. 1.955 din 28 octombrie 2021.

- Lista solicitanților ale caror cereri de finanțare au fost aprobate în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădiri în ședința Comitetului de avizare al AFM (publicată la 28.12.2022) pe pagina de internet a AFM.

-Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

-Normative tehnice și STAS-uri incidente

-Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează “*Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative*”, precum și alin. (4) “*Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții*”

nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Fata de cele prezentate mai sus propunem spre aprobare următoarele:

1. Aprobarea modificării indicatorilor economici în cadrul art. 3 al HCL nr. 211/30.06.2021, după cum urmează:

Indicatori economici

Valoare investiție 2.442.991,23 lei (exclusiv TVA) / 2.903.759,57 lei (cu TVA)

Valoare C+M 1.626.793,90 lei (exclusiv TVA) / 1.935.884,75 lei (cu TVA)

Durata de execuție lucrări - 6 luni

2. Art. 4 al HCL nr. 211/30.06.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice Grădinița cu program prelungit nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr.4 din Municipiul Târgoviște” în cuantum de **1.111.317,56** lei cu TVA din valoarea totală a cheltuielilor eligibile în cuantum de **2.819.798,81** lei cu TVA;

3. Art. 5 al HCL nr. 211/30.06.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice Grădinița cu program prelungit nr. 14, str. Vasile Voiculescu nr.4 din Municipiul Târgoviște” în cuantum de **83.960,76** lei cu TVA;

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre

Prin aceste lucrări se vor obține reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient plăcut și modern și creșterea gradului de confort și siguranță pentru anteprescolari, profesori și personal auxiliar, în vederea desfășurării unei mai bune activități școlare.

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice cu destinație de unități de învățământ și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin reducerea consumului anual de energie finală.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Programul Național privind Creșterea Eficienței Energetice pentru Școli și Grădinițe desfășurat prin Administrația Fondului de Mediu și bugetul local al Municipiului Târgoviște.

10. Semnatura inițiatorilor:

Viceprimar

jr. Catalin RADULESCU

Director Economic

dr. ec. Silvana MARIN

Director Executiv

jr. Ciprian STANESCU

Biroul Contencios Juridic

jr. Elena MUDAVA / jr. Adrian MOCANU

Compartiment energetic

ing. Gabriel VASILACHE